

OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE MALI ITOŠ KISHEGYES KÖZSÉG KOZIGAZGATASA	
Примљено Priljeno Atveve	18. 06. 2019
Org jed / Org. jed. / Sz. egys.	Број Broj Szam
Прилог Prilog Mellek	Вредност Vrednost. Erték

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АУТОНОМНА ПОКРАЈИНА ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ
ОДЕЛЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
Број: 354-23-4/2019-05
Дана: 17.06.2019.год.
М а л и И ђ о ш

Општински грађевински инспектор, на основу члана 78. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016), у предмету Бр:354-23/2019-05, Објект склон паду у Фекетићу ул. Лењинова бр. 52., доноси:

РЕШЕЊЕ

Достава Решења општинског грађевинског инспектора, бр: 354-23-2/2019-05 од 27.05.2019.год., странци **Мијатовић (Милутин) Марица**, ЈМБГ 0505957178973, Фекетић ул. Дожа Ђерђ БР. 39 извршиће се путем јавног достављања које се састоји од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа, јер именована пребивалиште није пријавила нити се пребивалиште могло на други начин утврдити.

Достава се сматра извршеном након истека 15 дана од дана објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа.

Образложење

Чланом 78. Закона о општем управном поступку прописано је да се јавно достављање врши: 1) ако ниједан други начин достављања није могућ; 2) ако се доставља решење које се тиче већег броја лица која нису позната органу, а достављање на други начин није било могуће или одговарајуће; 3) у другим случајевима одређеним законом. Јавно достављање састоји се од објављивања писмена на веб презентацији и огласној табли органа. Писмено може да се објави и у службеном гласилу, дневним новинама или на други погодан начин. Сматра се да је јавно достављање извршено када истекне 15 дана од када је писмено објављено на веб презентацији и огласној табли органа. Орган може из оправданих разлога да продужи рок. Ако се јавно доставља решење, његово образложење може да буде изостављено. Уз решење се дају обавештења о месту, просторији и начину увида у образложење.

На основу наведеног одлучено је као у изреци решења.

ДОСТАВИТИ:

- 1.Писарници ради стављања на огласну таблу и веб презентацију органа

Општински грађевински инспектор

Младен Малавразић



РЕПУБЛИКА СРБИЈА-АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ
ОДЕЛЕЊЕ ЗА ПРИВРЕДУ, ПОЉОПРИВРЕДУ, УРБАНИЗАМ,
ГРАЂЕВИНАРСТВО, ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ,
КОМУНАЛНО-СТАМБЕНЕ ПОСЛОВЕ
ОДСЕК ЗА ПОСЛОВЕ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКИ ИНСПЕКТОР
Број: 354-23-2/2019-05
Дана: 27.05.2019.год.
Мали Иђош

OPŠTINSKA UPRAVA OPŠTINE MALI IĐOŠ
KISHEGYES KÖZSEG KÖZIGAZGATÁSA

Примљено Primljeno Atveve	18. 06. 2019
Орг. јед. /Org. jed. / Sz. egys.	Број Broj Szam
Прилог Prilog Mellek	Вредност Vrednost Érték

На основу члана 175. става 2. и члана 178. става 1. тачка 2. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019) члана 37. Став 1. Закона о инспекцијском надзору (“Сл. гласник РС”, бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018), члана 12. став 1, члана 136. и члана 153. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/2016 и 95/2018 – аутентично тумачење), члана 17. Одлуке о општинској управи („Службени лист општине Мали Иђош“ бр. 32/2017) грађевински инспектор општине Мали Иђош поступајући по службеној дужности, доноси

РЕШЕЊЕ

- О ЗАБРАНИ КОРИШЋЕЊА ПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНОГ ОБЈЕКТА**, у Фекетићу ул. Лењинова бр. 52 (ознаке 1 у листу непокретности) катарстарска парцела бр. 334/2 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 2967. к.о. Фекетић, имаоцима права на објекту **МИЈАТОВИЋ (МИЛУТИН) МАРИЦА**, ЈМБГ 0505957178973, **ФЕКЕТИЋ УЛ. ДОЖА ЂЕРЋ БР. 39**; **ЛИЧИНА (НИКОЛА) НЕНАД**, ЈМБГ 0504957820032, **НОВИ САД УЛ. БАЛЗАКОВА БР. 63**; **ЛИЧИНА (НИКОЛА) ПРЕДРАГ**, ЈМБГ 2101960820019, **НОВИ САД УЛ. БАЛЗАКОВА БР. 63**; **МАРЕВИЋ РАДМИЛА**, ЈМБГ 2411957825017, **ФЕКЕТИЋ УЛ. ГРОБЉАНСКА БР.20**; **МАРЕВИЋ (ДРАГОЉУБ) АЛЕКСАНДАР**, ЈМБГ 0611955820036, **ФЕКЕТИЋ УЛ. МАРШАЛА ТИТА БР.28** И **МАШАНОВИЋ СЛАВИЦА**, ЈМБГ 2110959825103, **ЛОВЋЕНАЦ УЛ. САВЕ КОВАЧЕВИЋ БР. 16** .
- Забрана коришћења породичног стамбеног објекта траје док се не отклоне следећи недостаци на истом:
 - Обрушени део од 4 метра подужног земљаног носећег зида североисточне оријентације у задњем делу породичне стамбене зграде.
 - Обрушени забатни земљани зид северозападне оријентације у задњем делу породичне стамбене зграде.
 - Нестабилна кровна конструкција у дужини од 4 метра у задњем делу породичне стамбене зграде.
 - Нестабилна плафонска конструкција у дужини од 4 метра у задњем делу породичне стамбене зграде.
- Жалба не одлаже извршење Решења.

Образложење

Грађевински инспектор ванредним инспекцијским надзором дана 15.05.2019. год. у Фекетићу ул. Лењина бр. 52. катарстарска парцела бр. 334/2 к.о. Фекетић лист непокретности бр. 2967. к.о. Фекетић, , записником бр. 354-23/2019-05 записнички констатовао следеће недостатке на породичном стамбеном објекту (ознаке 1 у листу непокретности):

1. 4 метра подужног земљаног носећег зида североисточне оријентације се обрушило у задњем делу породичног стамбеног објекта, ка суседној парцели бр.337/1 ко Фекетић. На необрушеном делу зида је уочено осипање зида услед атмосферских утицаја. Предметном зиду је смањена носивост и стабилност.
2. Забатни земљани зид северозападне оријентације се обрушио у задњем делу породичног стамбеног објекта.
3. Таванична конструкција услед уршавања зидова из тачке 1 и 2 овог записника, ослоњена на три подупурача, нестабилна склона обрушавању.
4. Земљани плафон распона 8 метара се урушо у дужни од 4 метра.
5. Кровна равна североисточне оријентације задњег дела објекта услед уршавања зидова из тачке 1 и 2 овог записника је нестабилна, улегнута склона обрушавању у дужини од 4 метра.
6. Напред наведени недостаци представљају непосредну опасност по живот и здравље људи, суседне објекте и по стабилност самог објекта.
7. У предметном објекту по изгледу се не станује, нико није затечен на предметној локацији.
8. Ванредни инспекцијски надзор је обављен без налога за инспекцијски надзор из следећих разлога: спречавање или отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 16. Став 8. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
9. Надзираном субјекту није достављено обавештење о предстојећем инспекцијском надзору из следећих разлога: отклањање непосредне опасности по живот и здравље људи у складу са чланом 17. Став 4. Закона о инспекцијском надзору ("Сл. гласник РС", бр. 36/2015, 44/2018 – др. закон и 95/2018).
10. Саставни део записника су фотографије стања објекта.

У просторијама катастра непокретност Мали Иђош утврђено је да се предметна породична стамбена зграда налази у у Фекетићу ул. Лењина бр. 52. (ознаке 1 у листу непокретности) катарстарска парцела бр. 334/2 к.о. Фекетић, лист непокретности бр. 2967. к.о. Фекетић, и ко су имаоци права на предметог објекта о чему је сачињена службена белешка бр. 351-23-1/2019-05 од 22.05.2019.год.

На основу утврђеног стања горе наведеног објекта, става 2. члана 175. и става 1. тачка 2. члана 178. Закона о планирању и изградњи („Сл.гласник РС“ бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 83/2018 и 31/2019), кад грађевински инспектор у вршењу инспекторског надзора утврди да на објекту који се гради или који је изграђен постоје недостаци који представљају непосредну опасност по стабилност, односно безбедност објекта и његове околине и живот и здравље људи, забраниће решењем коришћење објекта или његовог дела док се не уклоне утврђени недостаци, донето је Решење као у диспозитву.



Упуство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба Покрајинском секретаријату за архитектуру, урбанизам и градитељство Нови Сад, Булевар Михајла Пупина бр.16. у року од 15 дана од дана достављања Решења непосредно или преко Одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош ул. Главан бр.32, Мали Иђош.

Жалба се таксира са 470,00 дин. Репуличке административне таксе на рачун број 840-74222843-57, модел 97, позив на број 23-219.

Доставити:

- 1 Мијатовић (Милутин) Марица, Фекетић ул. Дожа Ђерђ бр. 39;
- 2 Личина (Никола) Ненад, Нови Сад ул. Балзакова бр. 63;
- 3 Личина (Никола) Предраг, Нови Сад ул. Балзакова бр. 63;
- 4 Маревећ Радмила, Фекетић ул. Гробљанска бр.20;
- 5 Маревећ (Драгољуб) Александар, Фекетић ул. Маршала Тита бр.28
- 6 Машановић Славица, Ловћенац ул. Саве Ковачевић бр. 16
- 7 Руководиоцу одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално стамбене послове ОУ Мали Иђош
- 8 Архива

Грађевински инспектор

Младен Малавразић

