

РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА
ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ
ОПШТИНСКА УПРАВА
Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам,
грађевинарство, заштиту животне средине,
комунално-стамбене послове
Број: ROP-MID-27467-CRA-2/2018
Заводни број: 351-37/2018-05
Датум: 21.03.2018.
Мали Иђош

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове Општинске управе општине Мали Иђош решавајући по захтеву инвеститора „СНICK PROM ENERGY” доо, мат. бр. 21261548, ул. Железничка бр. 43, Мали Иђош, поднетом путем пуномоћника „К. Д. М.“ доо, мат. бр. 08343373, ул. Штросмајерова бр. 18, Суботица, законски заступник Зоран Ђурић, ЈМБГ [REDACTED], ул. [REDACTED], Суботица, за измену решења о грађевинској дозволи, на основу члана 142. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 17. Одлуке о Општинској управи („Сл. лист општине Мали Иђош“, бр. 2/2013, 10/2013, 14/2014, 21/2016 и 32/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016), доноси следеће:

РЕШЕЊЕ О ИЗМЕНИ РЕШЕЊА О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

- I** Мења се Решење о грађевинској дозволи бр. 351-124/2017-05 од 12.09.2017. године:
- брише се став 7. диспозитива и додаје нови:
 - „Увидом у Препис листа непокретности бр. 5991 к.о. Мали Иђош, бр. 952-1/2018-304 од 15.03.2018. године које је инвеститор поднео уз захтев, утврђено је да је подносилац захтева лице које може бити подносилац захтева за издавање грађевинске дозволе, у смислу члана 135. у вези члана 102. Закона о планирању и изградњи.”
- II** У свему осталом Решење о грађевинској дозволи бр. 351-124/2017-05 од 12.09.2017. године остаје непромењено.

Образложење

Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове Општинске управе општине Мали Иђош издало је инвеститору „СНICK PROM ENERGY” доо Решење о грађевинској дозволи бр. 351-124/2017-05 дана 12.09.2017. године којим се одобрава изградња новог објекта – пољопривредна биогасна станица за производњу електричне енергије снаге 999kWel, на катастарској парцели бр. 8535 к.о. Мали Иђош.

„СНICK PROM ENERGY” доо, мат. бр. 21261548, ул. Железничка бр. 43, Мали Иђош, поднетом путем пуномоћника „К. Д. М.“ доо, мат. бр. 08343373, ул. Штросмајерова бр. 18, Суботица, законски заступник Зоран Ђурић, ЈМБГ [REDACTED], ул. [REDACTED], Суботица, обратило се овом Одељењу дана 16.03.2018. године, са захтевом за измену правоснажног Решења о грађевинској дозволи бр. 351-124/2017-05 од 12.09.2017. године услед настале промене у евиденцији Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Мали Иђош.

Уз захтев за издавање решења о измени грађевинске дозволе инвеститор је приложио следећу документацију:

- Потврда о пријему захтева за измену грађевинске дозволе од 06.12.2017. године
- Пуномоћ од 20.02.2017. године издата од стране „CHICK PROM ENERGY” доо, Мали Иђош
- Решење о грађевинској дозволи, бр. 351-124/2017-05 од 12.09.2017. године, издато од стране Одељења за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове Општинске управе општине Мали Иђош
- Препис листа непокретности број: 5991 к.о. Мали Иђош, бр. 952-1/2018-304 од 15.03.2018. године, издат од стране Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности Мали Иђош
- Изјава од 16.03.2018. године, издата од стране „CHICK PROM ENERGY” доо, Мали Иђош
- Докази о уплати – ЦЕОП, републичка административна такса

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издата грађевинска дозвола, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање решења о измени грађевинске дозволе поднео документацију прописану чланом 142. Закона о планирању и изградњи и чланом 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Инвеститор је у обавези да на основу тарифног бр. 14. тачка 8. Одлуке о изменама и допунама Одлуке о општинским административним таксама и накнадама за услуге који врши Општинска управа општине Мали Иђош („Сл. лист општине Мали Иђош“, бр. 43/2017) плати **општинску административну таксу** у износу од **10.000,00 динара** на рачун бр. 840-742251843-73, модел 97, позив на бр. 23-219.

Такса за ово решење наплаћена је у износу од 5.710,00 динара на основу тарифног броја 1. и 9. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016, 61/2017 и 113/2017) и накнада за ЦЕОП у износу од 5.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015 и 32/2016).

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду у року од осам дана од дана достављања. Жалба се предаје путем овог Одељења или непосредно Секретаријату, таксирана са 460,00 динара административне таксе.

Доставити:

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА
Халгато Имре