

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА - АП ВОЈВОДИНА**

**ОПШТИНА МАЛИ ИЂОШ**

**ОПШТИНСКА УПРАВА**

**Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам,**

**грађевинарство, заштиту животне средине,**

**комунално-стамбене послове**

**Број: ROP-MID-3185-ISAW-1/2018**

**Заводни број: 351-18/2018-05**

**Датум: 12.02.2018.**

**Мали Иђош**

На основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014), члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) и члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016) Одељење за привреду, пољопривреду, урбанизам, грађевинарство, заштиту животне средине, комунално-стамбене послове Општинске управе општине Мали Иђош, решавајући по захтеву Општине Мали Иђош, мат. бр. 08695059, ул. Главна бр. 32, Мали Иђош, поднет путем пуномоћника Саиде Ћатиновић, ЈМБГ [REDACTED] Бачка Топола, ул. [REDACTED], издаје:

### **РЕШЕЊЕ**

**1. ОДОБРАВА СЕ** Општини Мали Иђош, мат. бр. 08695059, ул. Главна бр. 32, Мали Иђош, извођење радова – реконструкција зграда пољопривреде (објекат бр. 1 и објекат бр. 3) По+Пр+1 и Пр+0 са променом намене (објекат бр. 1 и објекат бр. 3) у зграде културе у улици Главна бр. 49 у Малом Иђошу, на катастарској парцели бр. 2035 к.о. Мали Иђош, категорија објекта В, класификациона ознака објекта 126102, спратност објекта бр. 1 По+Пр+1, спратност објекта бр. 3 Пр+0, на основу Идејног пројекта, бр. Е-140/17-ИДП од фебруара 2018. године израђен од стране „АРХИТОП“ доо, Бачка Топола, главни пројектант Саида Ћатиновић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300516403.

**2.** Допринос за уређивање грађевинског земљишта не обрачунава се на основу члана 97. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014).

**3.** Обавеза пријаве радова.

**Инвеститор је дужан да 8 (осам) дана пре почетка извођења радова поднесе овом органу пријаву радова.**

Предрачунска вредност радова: 66.483.200,00 динара без обрачунатог ПДВ.

### **Образложење**

Општина Мали Иђош, мат. бр. 08695059, ул. Главна бр. 32, Мали Иђош, путем пуномоћника Саиде Ћатиновић, ЈМБГ [REDACTED], Бачка Топола, ул. [REDACTED], поднела је захтев за извођење радова на реконструкцији зграда пољопривреде (објекат бр. 1 и 3) са променом намене (објекат бр. 1 и 3) у зграде културе у улици Главна бр. 49 у Малом Иђошу, на катастарској парцели бр. 2035 к.о. Мали Иђош.

**Уз захтев приложено је:**

- Потврда о пријему захтева за издавање решења о одобрењу извођења радова од 09.02.2018. године
- Овлашћење за исходовање Решења о одобрењу извођења радова од 07.02.2018. године
- Извод из листа непокретности број: 4956 к.о. Мали Иђош бр. 952-1/2017-1013 од 01.09.2017. године
- Идејни пројекат – 0 - главна свеска, бр. Е-140/17-ИДП од фебруара 2018. године, израђен од стране „АРХИТОП“ доо, Бачка Топола, главни пројектант Саида Ћатиповић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300516403
- Идејни пројекат – 1 – пројекат архитектуре, бр. Е-140/17-ИДП од фебруара 2018. године, израђен од стране „АРХИТОП“ доо, Бачка Топола, главни пројектант Саида Ћатиповић, дипл. инж. арх., лиценца бр. 300516403
- Сагласност за обављање радова, бр. 016-1-267/2017-01 (на српском и мађарском језику)
- Уговор о финансирању планирања и радова градње на објектима на катастарској парцели 2035 к.о. Мали Иђош од 16.11.2017. године
- доказ о уплати накнаде за услуге ЦЕОП

Како је Инвеститор уз захтев поднео сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014 и 145/2014) и члана 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву решења.

За ово решење накнада за услуге ЦЕОП наплаћена је у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл. гласник РС“, бр. 119/2013, 138/2014, 45/2015, 106/2015 и 32/2016).

Инвеститор је ослобођен од плаћања општинске административне таксе на основу члана 12. став 1. тачка 2. у складу са Одлуком о општинским административним таксама и накнадама за услуге који врши Општинска управа општине Мали Иђош („Сл. лист општине Мали Иђош“, бр. 18/2009) и републичке административне таксе на основу члана 18. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017).

**ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 (осам) дана од дана достављања истог, Покрајинском секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај у Новом Саду, непосредно или преко овог Одељења. Жалба се таксира са 460,00 динара републичке административне таксе по тарифном бр. 6. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 101/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011, 55/2012, 93/2012, 47/2013, 65/2013, 57/2014, 45/2015, 83/2015, 112/2015, 50/2016 и 61/2017) који се уплаћује на рачун бр. 840-742221843-57, модел 97, позив на бр. 23-219.

**Доставити:**

1. Подносиоцу захтева
2. Грађевинској инспекцији
3. Архиви

**РУКОВОДИЛАЦ ОДЕЉЕЊА**  
Халгато Имре