



**СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ МАЛИ
ИЂОШ**

**KISHEGYES KÖZSÉG HIVATALOS
LAPJA**

SLUŽBENI LIST OPŠTINE MALI IĐOŠ



**ГОДИНА L
L. ÉVFOLYAM
GODINA L**

**29.11.2018.
2018.11.29.
29.11.2018.**

**БРОЈ 28.
28. SZÁM
BROJ 28.**

На основу члана 6. ст.5-7. и члана 7а Закона о порезима на имовину („Службени гласник РС“, бр. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-УС, 47/2013 и 68/2014), члана 31. става 1. тачке 14. Статута општине Мали Иђош («Службени лист општине Мали Иђош», број 13/2008-пречишћен текст и 7/2010), Општинско веће општине Мали Иђош дана 29.11.2018.године, доноси

РЕШЕЊЕ

О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ

Члан 1.

Овим решењем утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2019. годину на територији општине Мали Иђош.

Члан 2.

На територији општине Мали Иђош одређено је 3 (три) зоне за утврђивање пореза на имовину, у зависности од комуналне опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Мали Иђош, односно са радним зонама и другим садржајима у насељу, и то: прва зона, друга зона и трећа зона, с тим да је прва зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2018. годину на територији општине Мали Иђош износе:

Групе непокретности	Назив зоне					
	I зона	Бр.пр.	II зона	Бр.пр.	III зона	Бр.пр.
1. Грађевинско земљиште	250,00	11	181,00	3		
2. Пољопривредно земљиште					120,00	84
3. Шумско земљиште						
4. Станови	19.291,00	3	14.777,00	3		
5. Куће за становање	12.861,00	23	9.851,00	106		
6. Пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности	12.861,00	3	9.851,00	4		
7. Гараже и гаражна места	6.445,00	3	4.925,00	3		

Члан 3.

Ово решење објавити у Службеном листу општине Мали Иђош и на интернет страни општине: www.maliidos.com.

Члан 4.

Ово решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у Службеном листу општине Мали Иђош, а примењује се од 01. јануара 2019. године.

У Малом Иђошу, дана 29.11.2018. године

Марко Лазић, с.р.

_____ . _____

269.

A vagyoadóról szóló törvény 6. szakasza 5-7. bekezdése és 7.a szakasza (SZK Hivatalos Közlönye, 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-AB, 47/2013 és 68/2014 szám) és Kishegyes község Statútumának 31. szakasza 1. bekezdése 14. pontja (Kishegyes Község Hivatalos Lapja, 13/2008-egységes szerkezetbe foglalt szöveg és 7/2010 szám) alapján, Kishegyes község Községi tanácsa 2018. november 29-én meghozza a

VÉGZÉST
A MEGFELELŐ INGATLAN 2018. ÉVI VAGYONADÓJA MEGHATÁROZÁSÁRA
SZOLGÁLÓ NÉGYZETMÉTERENKÉNTI ÁTLAGÁR MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL
KISHEGYES KÖZSÉG TERÜLETÉN

1. szakasz

A jelen végzéssel meghatározzuk a megfelelő ingatlan 2018. évi vagyoadója megállapítására szolgáló négyzetméterenkénti átlagárát Kishegyes község területén.

2. szakasz

Kishegyes község területén 3 (három) övezet létezik a vagyoadó megállapítására, kommunális felszereltségtől, közlétesítmények felszereltségétől, Kishegyes község központi részeivel, munkaövezeteivel és egyéb, településen lévő tartalmakkal való közlekedési összeköttetéstől függően: első, második és harmadik övezet, azzal, hogy közülük az első övezet mint a legfelszereltebb meghatározott.

A 2018. évi vagyoadó meghatározására szolgáló négyzetméterenkénti átlagár Kishegyes község területén:

Ingatlancsoportok	Övezet elnevezése					
	I. övezet	Psz.	II. övezet	Psz.	III. övezet	Psz.
1. Telek	250,00	11	181,00	3		
2. Mezőgazdasági földterület					120,00	84
3. Erdőterület						
4. Lakások	19.291,00	3	14.777,00	3		
5. Lakóházak	12.861,00	23	9.851,00	106		
6. Üzlethelyiség és egyéb (felszíni és felszín alatti) építészeti létesítmények, amelyek tevékenységek végzésére szolgálnak	12.861,00	3	9.851,00	4		
7. Garázsok és garázshelyek	6.445,00	3	4.925,00	3		

3. szakasz

A jelen végzést meg kell jelentetni Kishegyes Község Hivatalos Lapjában és a község honlapján: www.kishegyes.com.

4. szakasz

A jelen végzés Kishegyes Község Hivatalos Lapjában való megjelenítésétől számított nyolcadik napon lép hatályba, és 2019. január 1-től alkalmazandó.

Szám:06-49-1/2018-01

Kelt: 2018. november 29-én

K i s h e g y e s

Marko Lazić, s.k.
községi tanács elnöke

269.

Na osnovu člana 6. st.5-7. i člana 7a Zakona o porezima na imovinu („Službeni glasnik RS“, br. 26/2001, 45/2002, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011, 57/2012-US, 47/2013 i 68/2014), člana 31. stava 1. tačke 14. Statuta opštine Mali Idoš («Službeni list opštine Mali Idoš», broj 13/2008-prečišćen tekst i 7/2010), Opštinsko vijeće opštine Mali Idoš dana 29.11.2018.godine, donosi

RJEŠENJE
O UTVRĐIVANJU PROSJEČNIH CIJENA KVADRATNOG METRA
ODGOVARAJUĆIH NEPOKRETNOSTI ZA UTVRĐIVANJE POREZA NA IMOVINU
ZA 2019. GODINU NA TERITORIJI OPŠTINE MALI IDOŠ

Član 1.

Ovim rješenjem utvrđuju se prosječne cijene kvadratnog metra odgovarajućih nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2019. godinu na teritoriji opštine Mali Idoš.

Član 2.

Na teritoriji opštine Mali Idoš određeno je 3 (tri) zone za utvrđivanje poreza na imovinu, u zavisnosti od komunalne opremljenosti i opremljenosti javnim objektima, saobraćajnoj povezanosti sa centralnim delovima opštine Mali Idoš, odnosno sa radnim zonama i drugim sadržajima u naselju, i to: prva zona, druga zona i treća zona, s tim da je prva zona utvrđena za najopremljeniju zonu.

Prosječne cijene kvadratnog metra nepokretnosti za utvrđivanje poreza na imovinu za 2018. godinu na teritoriji opštine Mali Idoš iznose:

Grupe nepokretnosti	Naziv zone					
	I zona	Br.pr.	II zona	Br.pr.	III zona	Br.pr.
1. Građevinsko zemljište	250,00	11	181,00	3		
2. Poljoprivredno zemljište					120,00	84
3. Šumsko zemljište						
4. Stanovi	19.291,00	3	14.777,00	3		
5. Kuće za stanovanje	12.861,00	23	9.851,00	106		
6. Poslovne zgrade i drugi (nadzemni i podzemni) građevinski objekti koji služe za obavljanje djelatnosti	12.861,00	3	9.851,00	4		
7. Garaže i garažna mjesta	6.445,00	3	4.925,00	3		

Član 3.

Ovo rješenje objaviti u Službenom listu opštine Mali Idoš i na internet strani opštine: www.maliidos.com.

Član 4.

Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u Službenom listu opštine Mali Idoš, a primjenjuje se od 01. januara 2019. godine.

Broj:06-49-1/2018-01

Predsjednik
Opštinskog vijeća opštine Mali Idoš

U Malom Idošu, dana 29.11.2018. godine

Marko Lazić, s.r.

С А Д Р Ж А Ј
T A R T A L O M
S A D R Ž A J

Број Szám Broj	Назив Megnevezés Naziv	Страна Oldal Strana
269.....	РЕШЕЊЕ.....	2
269.....	О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИЂОШ.....	2
269.....	VÉGZÉS.....	4
269.....	A MEGFELELŐ INGATLAN 2018. ÉVI VAGYONADÓJA MEGÁLLAPÍTÁSÁRA SZOLGÁLÓ NÉGYZETMÉTERENKÉNTI ÁTLAGÁR MEGÁLLAPÍTÁSÁRÓL KISHEGYES KÖZSÉG TERÜLETÉN.....	4
269.....	RJEŠENJE.....	6
269.....	О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЈЕЧНИХ ЦИЈЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА ОДГОВАРАЈУЋИХ НЕПОКРЕТНОСТИ ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2019. ГОДИНУ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ МАЛИ ИДОШ.....	6

ИЗДАВАЧ: Скупштина општине Мали Иђош
ОДГОВОРНИ УРЕДНИК: Данило Дабовић начелник Општинске управе
ЧЛАНОВИ РЕДАКЦИОНОГ ОДБОРА: Данило Дабовић, Барањи Силард
 Аконтација годишње претплате за «Службени лист Општине Мали Иђош» је 2.000,00 динара. Претплата се уплаћује на текући рачун бр. **840-745151843-03**– Евидентни рачун прихода Органа управе општине Мали Иђош – за Службени лист.

KIADJA: Kishegyes község Képviselő-testülete
FELELŐS SZERKESZTŐ: Dabović Danilo, a községi közigazgatás vezetője
A SZERKESZTŐ BIZOTTSÁG TAGJAI: Dabović Danilo, Baranyi Szilárd
 Az évi előfizetési előleg Kishegyes Község Hivatalos Lapjára 2.000,00 dinár. Az előfizetési előleget a **840-745151843-03** - számú folyószámlára Kishegyes község szerveinek bevétele – Hivatalos Lap – címre kell befizetni.

IZDAVAČ: Skupština opštine Mali Idoš
ODGOVORNI UREDNIK: Danilo Dabović načelnik Opštinske uprave
ČLANOVI REDAKCIONOG ODBORA: Danilo Dabović, Baranji Silard
 Akontacija godišnje pretplate za «Službeni list Opštine Mali Idoš» je 2.000,00 dinara. Pretplata se uplaćuje na tekući račun br. **840-745151843-03**– Evidentni račun prihoda Organa uprave opštine Mali Idoš – za Službeni list.